

第1号議案

平成26年度事業活動報告

【一般報告】

本年度総会は、京都建築設計監理協会創立40周年を迎える記念すべき総会となりました。1975年に発足以来、当会に在籍された諸先輩の皆様と、現在おられる会員皆様の努力によって、今日の日を迎える事が出来ました。心より感謝申し上げます。

発足当時日本経済は、高度経済成長期でもあり、仕事量も非常に多く活気にあふれていた時代でした。現在は、日本経済も円熟期に入り、1つ1つの仕事に質が求められる時代です。我々設計事務所に対する責任も日増しに増大しつつあり、考慮すべき事項も多岐にわたるようになりました。ここ数年、経済は比較的安定し、好況に見えるものの、国の内外では不安定な要素も多く、グローバル化しつつある世界の状況を考えると、建築業界の先行も半年先でさえ予想しにくいのが現状です。

本年度は協会会員の皆様におかれましても、建築費の突然の高騰と人材不足に苦労された一年ではなかったかと思えます。官公庁発注の業務においては協会メンバーが受注できる割合が徐々に減っている様に思えます。数年前までは低価格競争によって、また本年度は人材不足によって受注できなかったケースが目立ったのではないのでしょうか。京都府、京都市ともに京都府内の設計事務所が受注できる様配慮されていると思えますが、人材や協力事務所の不足等の理由により要望に応えられなかった事例も多かったと思えます。また永年我々の念願であった、京都府における最低入札価格制度が導入された事は我々にとって喜ばしい事と言えます。

本年度の活動については会員事務所の知識と技術力の向上を目的として、多様な演題でセミナーを中心に開催しました。各セミナーともに会員の皆様に好評を得ました。

役所との意思疎通を図る目的として懇談会を開催し、官公庁主催の様々な会議にも出席し行政と会員との連絡役としての業務も行ってきました。

また、「実務者のための実践報告会」では各事務所の所員の方に多数集まって頂き、日頃行われている物件について興味深い発表をして頂き非常に好評でした。来年度も是非開催していきたいと思っております。

賛助会の会員を講師に招いた「企業PRの会」では、我々が製品を採用するにあたっての注意点等を興味深く解説して頂きました。ありがとうございました。

最後に、去年は事務局の改革にあたって会員の皆様に様々なご不便をおかけした事をお詫びしますとともに、事務局の改革に取り組んで行きたいと思っておりますので、何卒ご協力をお願い致します。

【総務部会】

[会員交流]

本年も正会員、協力会員、賛助会員及び各社社員の方々にもより多く、幅広くご参加して頂き、広く交流を深め、協会の活性化を図りたいと考えました。正会員はもとより協力会員や賛助会員様にも多くの御参加、御協力を賜りました。厚くお礼申し上げます。

1. 平成26年5月23日(金) 第4回(39期)通常総会 参加者17名
場所：ホテルオークラ3F
第1号議案～5号議案の承認
総会後には、建築家協同組合との共催により、ご来賓のご参加を得て懇親会(71名)開催。
2. 平成26年8月1日(金)夏のビアパーティー 第1回セミナー 参加者48名
場所：まんざら亭2F(下京区仏光寺烏丸東入ル)
講師：竹中工務店技術研究所主任研究員 宮田 弘樹 氏
演題：「種々な建種における建築的な防虫対策」
セミナー終了後、懇親会開催。
3. 平成26年10月17日(金)～18日(土) 秋季合同研修旅行 参加者17名
研修先：三菱電機株式会社稲沢製作所 愛知県稲沢市菱町1番地
宿泊：長良川温泉 十八楼
観光：郡上八幡市内観光～大滝鍾乳洞 参加者6名
ゴルフ：稲口ゴルフクラブ(岐阜県) 参加者11名
4. 平成26年11月28日(金) 第2回セミナー 参加者31名
場所：ウィングス京都 2F
講師：竹中工務店技術研究所主任研究員 佐久間 譲 氏
演題：「CO₂削減に寄与する建築物の壁面緑化の効用と課題」
セミナー終了後、懇親会開催。
5. 平成27年1月23日(金) 合同新年交流会・講演会 参加者60名
場所：京都ホテルオークラ 17F アポロンの間
講師：京都大学大学院工学研究科建築学専攻教授 林 康裕 氏
演題：「兵庫県南部地震から20年ー伝統木造建築物の耐震安全性を考えるー」
講演会終了後、懇親会開催。

6. 平成 27 年 2 月 20 日(金) 第 3 回セミナー 参加者 32 名
場所：天竺京都店
講師：同志社大学生生活科学部 人間生活学科助教 赤沢 真理 氏
演題：「源氏物語絵巻にみる平安時代の住まいー日本における理想の住宅像とはー」
講演会終了後、懇親会開催。
7. 平成 27 年 3 月 27 日(金) 春の合同親睦ゴルフコンペ 参加者 11 名
場所：信楽カントリークラブ 田代コース

〔情報サロン〕

会員・協力会員・賛助会員相互の親睦と情報交換の場を提供する機会としています。本年も各社多数の社員様の参加がありました。

昨年と同様「企業 PR の会」「先進技術研究会」「次世代委員会」との共催で実施しました。企業各社様からの御協力を得られ、会員各社の社員様にも参加していただきました。

1. 平成 26 年 9 月 19 日(金) 情報サロン&企業 PR の会、先進技術研究会、次世代委員会 参加者 40 名
 - ・文化シャッター株式会社関西支店（京都）：
「都市を悩ますゲリラ豪雨による開口部の浸水対策」について
 - ・株式会社 LIXIL 京都支店：
「世界のタイルトレンドと機能性タイルの紹介」他について
 - ・株式会社サンゲツ関西支社京都営業所：
新塩ビ床材①美観維持とは。使われる方の立場に立ったご提案。
永久ノーワックス単層シート、イージーメンテナンス長尺シート他
について
- 企業 PR 等終了後、懇親会開催、なごやかに歓談し閉会となった。

〔財務〕

相も変わらず厳しい財政状況であり、経費縮減に努め、健全な財政運営に努めてまいりました。今後も急速な改善が見込める状況ではありませんが、より一層の健全化に努めます。

平成 26 年 12 月 18 日 (木) 26 年度第 1 回細街路対策推進分科会に出席
平成 27 年 2 月 9 日 (月) 第 6 回京都市建築物安心安全実施計画推進全
体会議に出席

5. 京都市耐震改修促進ネットワーク会議への参加

平成 26 年 5 月 20 日 (火) 第 1 回京都市耐震ネットワーク全体会議に出席
平成 26 年 6 月 17 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 1 回ワーキングに出席
平成 26 年 7 月 29 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 2 回ワーキング：欠席
平成 26 年 8 月 19 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 3 回ワーキングに出席
平成 26 年 10 月 21 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 4 回ワーキングに出席
平成 26 年 11 月 18 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 5 回ワーキングに出席
平成 26 年 12 月 16 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 6 回ワーキングに出席
平成 27 年 2 月 17 日 (火) 京都市耐震ネットワーク第 7 回ワーキングに出席
平成 27 年 3 月 17 日 (火) 第 2 回京都市耐震ネットワーク全体会議に出席

〔建築関係団体協議会〕

今年度の開催はありませんでした。

〔府・市懇談会〕

今年も、京都府、京都市の関係部局と懇談会・意見交換会を開催しました。

1. 京都府との懇談会

日 時	平成 27 年 1 月 29 日 (木)	13 時 30 分～16 時 00 分
場 所	平安ホテル 1F	「銀金閣の間」
出席者	京 都 府	玉井幸人建設交通部営繕課課長他 4 名
	当 協 会	湯川会長他 2 名
	協 同 組 合	下西理事長他 1 名

まず、玉井営繕課長から、京都府の建築行政についての説明を受けました。次に、平成 27 年度の京都府の公共建築の発注予定について営繕課、住宅課、教育庁、警察本部のそれぞれからお話がありました。湯川会長と下西理事長から当協会及び建築家協同組合の活動について説明を行った後、以下の議題を中心に当面する諸問題について率直に意見を交換しました。

- (1) 京都府の今後の公共建築について
- (2) 一般社団法人京都建築設計監理協会及び京都府建築家協同組合の活動について
- (3) 地元設計事務所育成について
- (4) 最低制限価額の設定について
- (5) その他

2. 京都市との意見交換会

日 時	平成 27 年 2 月 24 日 (火)	13 時 15 分～14 時 45 分
場 所	京都市役所本庁舎 G 会議室	
出席者	京 都 市	加藤 都市計画局公共建築部企画設計課建築設計担当課長 他 4 名
	当 協 会	湯川会長他 3 名
	協同組合	下西理事長他 1 名

加藤都市計画局公共建築部企画設計課建築設計担当課長より開会の挨拶の後
下記議題について活発な意見交換を行いました。

(1) 活動等報告

ア 京都市の近況について

イ 一般社団法人京都建築設計監理協会及び京都府建築家協同組合の
活動について

(2) 地元設計事務所の育成について

(3) 設計の業務費について

(4) 設計・監理業務の発注形態について

(5) その他

【事務所運営部会】

〔業務調査委員会〕

今年度、当委員会はお休みをしておりましたので、特に報告すべき活動事項がありません。その間、十分に充電する時間を持つことか出来ましたので、次年度は、今までに書いたような事も踏まえて、みんなが興味を持てる話題をテーマにして、活発な情報交換と活動が出来る、との確信を思いに報告に替えます。

〔次世代委員会〕

本年度は、情報交流委員会との共催で下記のセミナーを開催いたしました。

○ 情報サロン&協力・賛助会員企業PRの会

日 時：平成 26 年 9 月 19 日 (金) 18 時 00 分 ～ 21 時 30 分

場 所：天竺京都店

参加者：40 名

PR 企業：

- ・文化シャッター株式会社 関西支店 (京都)

『都市を悩ますゲリラ豪雨による開口部の浸水対策』

- ・株式会社LIXIL京都支店
【世界のタイルトレンドと機能性タイルのご紹介】
ーイタリア見本市 チェルサイエの展示よりー
- ・株式会社サンゲツ 関西支社 京都営業所
‘新’塩ビ床材 「美観維持とは」 使われる方の立場に立ったご提案

○ 実務者のための実践報告会

日 時：平成26年11月7日（金） 18時00分～22時00分

場 所：実践報告会：ウイングス京都セミナー室A

懇親会：ゆず家四条烏丸店

参加者：実践報告会：47名 懇親会：41名

実践報告会

- ・株京都建築事務所：「百足や町計画」：富永整備
- ・㈱中村設計：「龍谷大学深草学舎 教室・研究室棟新築工事」：豊田和弘
- ・㈱ノム建築設計室：「THE GARDEN ORIENTAL OSAKA（大阪市公館活用事業）」
：小濱隆宏
- ・㈱ユマ設計：「分譲マンションのデザインと設計」：片山雅之・坂田育代

【技術研修部会】

本年度は下記の通りセミナーを実施し、会員、所員、賛助会員等の多くの皆様にご参加、ご協賛いただきました。

〔セミナー〕

1. 第1回セミナー

日 時：平成26年8月1日（金）

場 所：まんざら亭

講 師：竹中工務店技術研究所主任研究員 宮田 弘樹氏

演 題：「様々な建種における建築的な防虫対策」～防虫エンジニアリングの次の展開～

参加者：48名

2. 秋季合同研修旅行

日 時：平成26年10月17日（金）～平成26年10月18日（土）

場 所：三菱電機株式会社 稲沢製作所（愛知県稲沢市菱町1番地）

協 力：㈱ たけびしビル・冷熱システム部

三菱電機㈱ 関西支社京滋支店

参加者：17名

3. 第2回セミナー

日 時：平成26年11月28日（金）

場 所：ウィングス京都

講 師：竹中工務店技術研究所主任研究員 佐久間 護氏

演 題：「CO2削減に寄与する建築物の壁面緑化の効用と課題」

参加者：31名

4. 講演会

日 時：平成27年1月23日（金） 合同新年交流会・講演会

場 所：京都ホテルオークラ 17F アポロンの間

講 師：京都大学大学院工学研究科建築学専攻教授 林 康裕 氏

演 題：「兵庫県南部地震から20年－伝統木造建築物の耐震安全性を考える－」

参加者：60名

5. 第3回セミナー

日 時：平成27年2月20日（金）

場 所：天竺

講 師：同志社女子大学 生活科学部 人間生活学科助教 赤澤 真理氏

演 題：「源氏物語絵巻にみる平安時代の住まい」～日本における理想の住宅像とは～

参加者：32名

なお、第1回及び第2回セミナーでは(株)竹中工務店京都支店から講師の派遣等にご協力をいただきました。この場をお借りして御礼申し上げます。

【見学会】

1. 寺之内幼稚園見学会 平成26年6月14日

場 所：学校法人 ほとけの学園 寺之内幼稚園

建物用途：幼稚園・寺院 木造2階建（木造準耐火建築物）

講習会：設計概要・木造構造の説明

見学会：新築1階幼稚園・2階寺院本堂

参加者：10名

【京都市景観デザイン会議】

本年度は、景観デザイン会議と名称変更され2年目を迎え2回開催されました。

これに伴い作業部会が1回、一般市民参加型の「京都市景観市民会議」も開催されました。作業部会ではデザイン基準の見直しが平成24年4月の景観政策の進化を制度化し一

区切りがつかいましたが、昨年度に引き続きデザイン基準の継続的な検証の取り組みとして、インナーバルコニーと中層建築物の屋根について実例を基に議論を行いました。また、景観デザイン会議における論議の内容を会員の皆さんに逐次お知らせする機会を設けたいと思います

■第1回景観デザイン会議

日時：平成26年12月24日（水）

場所：京都市役所

- ・委員の紹介と当会議の趣旨確認
- ・議題
 - ①平成25年度検討内容の報告
 - ②平成26年度検討内容について
 - ③その他 京都市景観賞建築部門の説明
京都市景観市民会議について
景観整備機構指定の説明
先斗町界わい景観整備地区について説明

■第1回作業部会

日時：平成27年2月6日（金）

場所：京都市役所

- ・インナーバルコニー
- ・中層建築物の屋根について

■平成26年度京都市景観市民会議

日時：平成27年2月22日（日）

場所：ひと・まち交流館京都 地下1階 ワークショップルーム

- ・基調発表「京都市景観白書データ集～平成26年度～について」
「京都市京町家施策集について」
- ・基調講演「景観について」
- ・チーム別ワークショップ
 - ①技術チーム「作り手」の視点
 - ②暮らし文化のチーム「住まい手」の視点
 - ③まちなみチーム「景観や都市計画」の視点
 - ④建物チーム「相続や流通、空き家活用」の視点
- ・全体会議（総括）