

## 第1号議案

### 令和3年度事業活動報告

#### 【一般報告】

ここ数年は、2019年までの世の中と全く様変わりしてしまいました。自然災害が多くなっているうえに、コロナのまん延、今年は戦争まで起きてしまいました。

まさに激動の時代に入り、今後しばらくは30年前のように、東西が対立する世の中となるようです。グローバルだった世界が分断されることによって、工業製品や農作物がスムーズに流通できなくなってしまいました。建築の分野でも、今後さらに製品不足や納期の確定が難しくなりそうです。建築コストは、私の知る限り、一般的に緩やかに上昇しながらも、上昇と下降を繰り返すものですが、ここ10年程は、ほぼ上昇のみです。住宅の新築を予定されている方から「もう少し待てば建築費は下がるでしょうか」とよく聞かれますが、今後も下がる要因はなさそうです。逆にここ2、3年の間に既に新築された方からは、早く建てておいてよかったという感想をよく聞きます。

ますます平均的労働者の年収と新築住宅の価格の差が広がっていきそうな気がします。

経済誌などによると、今年はかなりインフレになると予想されています。過去20年日本の物価は変わっていないとよく言われます。それが消費者にとって賃金は上がらず物価だけが上昇すると先行き不況になるのではないかと心配されます。

我々中小の設計事務所にとって、直面する問題は、適切な設計料の確保と若手人材の確保だと思います。建築を目指す学生はかなりいると思いますが、そのほとんどがハウスメーカー、大手ゼネコン、デベロッパーなどに就職し中小設計事務所を目指す学生はほとんどいません。一人前の設計士として技術を取得するまでには長い時間を要し、教える側もかなりの労力が必要です。職能を重視する職業としては労働問題など様々な点で問題を抱えていると考えます。会員の皆様と意見を交換し議論して急激な社会の変化に対応できるよう努力したいと思います。

本年度も前期に引き続き、コロナの影響で十分な活動をする事ができませんでした。但しセミナーや企業PRの会は、なんとかコロナが落ち着いている時期に可能な限り開催できたと思っております。旅行や懇親会については、あまり開催することができませんでしたが、来年はぜひ復活したいと思っております。会員の皆様のご協力に感謝しますとともに来年度も引き続きよろしくお願いたします。

## 【総務部会】

### 〔会員交流・情報サロン〕

- ① 通常総会は令和3年5月21日(金) 京都平安ホテル「羽衣の間」において書面による決議を併用して開催致しました。懇親会はコロナウイルス感染拡大防止の為中止としました。
- ② 第1回セミナー&夏のビアパーティーは令和3年7月30日(金) 東華菜館で開催しました。  
セミナー：「ドローンで何が見える？—空飛ぶカメラが提供する建物への新たな視点—」  
講師：渡辺 一生 氏  
（株式会社 WorldLink&Company 執行役員 技術統合室 室長）  
参加者はセミナー31名 ビアパーティー28名でした。
- ③ 秋の合同親睦ゴルフコンペは令和3年11月5日(金) 信楽カントリー倶楽部で開催しました。参加者は19名でした。
- ④ 第2回セミナーは令和3年11月26日(金) 東華菜館で開催しました。  
セミナー：「SDGs 経営セミナー ～SDGsの本質を自分事として理解し、経営に活かす～」  
講師：大倉 啓克 氏  
（株式会社アフェクト 代表取締役）  
参加者はセミナー30名 懇親会 30名でした。
- ⑤ 合同新年講演会は令和4年1月28日(金) ホテルオークラ京都で開催しました。  
講演会：「京都の都市構造」  
講師：岩本 馨 氏  
（京都工芸繊維大学大学院工芸科学研究科 デザイン・建築学系 准教授）  
参加者は講演会 29名 交流会は中止としました。

### 〔企業PRの会〕

令和3年10月8日金曜日 第1回情報サロン&協力・賛助会員企業PRの会が東華菜館で開催されました。

今年もコロナ禍の状況ではありましたが、感染対策を施し開催されました。

PR企業は影近設備工業株式会社で影近社長のあいさつの後、中川執行役員部長が、設備更新における補助金の活用と題しまして講演をされました。

古くなった建築物の空調機の更新に活用できる3つの補助金制度を紹介。

それぞれの補助金額や申請条件等をわかりやすく説明していただき、我々設計事務所がお付き合いしている施主に対してもアピールでき、今後の仕事にも繋がるようにも思える講演でした。

講演後の懇親会は、久しぶりに顔を合わせる会員の皆さんで楽しく情報交換ができる場となりました。

講演会 29名参加 懇親会 20名参加

## 〔財務〕

今年度は正会員 1 社、賛助会員 1 社の入会がありましたが、正会員 2 社、賛助会員 3 社という目標は達成できませんでした。その結果、会費収入は予算の 95,0%にとどまりました。

総会の懇親会をコロナ禍のために中止した等が原因で、総収入が予算の 85%にとどまりましたが、一方で、事業費の支出が予算の 62.0%、総支出が予算の 79.0%にとどまりました。正会員、賛助会員ともに全社が入金していただいたこと、運営の面で経費削減に努力したこと、コロナ禍でいろいろの活動が十分にできず、出費が抑えられたことなどの要因で、結果としては、予算より多い剰余金を計上することができました。困難な情勢にもかかわらず、正会員様・賛助会員のみなさまのご協力のお蔭で健全な財政運営ができたことに感謝いたします。

昨年度に一定の剰余金を計上することができたため、今年度は研修会などについては、所員について研修会は無料、懇親会は半額にするなど、今まで以上に剰余金を会員に還元するようにしました。

会員サービスを更に充実させながら、健全な財政運営を行うためには会員増強が不可欠です。その上、来期からは建築家協同組合と負担を分かち合ってきた事務局経費等を全額当協会が負担することになりました。その経費増を賄うためにも、来期こそ予定どおりの会員増強ができるように、みなさまのご協力をお願いいたします。

## 〔会員増強〕

今年度は、正会員 1 社、賛助会員 1 社が新規に入会されました。一方、正会員 1 社が退会されました。

今後も健全な協会の発展の為に、増強に努めていきたいと思っております。

### 会員の入会

「正会員」1社

名 称：建築設計事務所 CAMPUS（令和3年12月入会）

「賛助会員」1社

名 称：(有)京都平安文化財（令和3年12月入会）

### 会員の退会

「正会員」1社

名 称：(株) ゆう建築設計事務所（令和3年6月退会）

「賛助会員」無し

以上

## 【情報交流部会】

### 〔広報委員会〕

会報：第140号 令和3年8月1日発行

一年間の活動内容、正会員事務所の作品紹介等の内容で、年一回発行しています。

ニュースレター：毎月の理事会後、数日以内に全会員に理事会での報告事項、審議事項を整理して発行しています。年間12回発行。

### 〔安心安全推進委員会〕

1. 令和3年度紛争処理委員実務研修への参加  
令和4年2月16日（水） 住宅紛争審査委員会主催の実務研修出席  
※ライブ配信による研修
2. 京都市建築物安心安全実施計画への参加  
令和3年8月5日（木） 第15回安心安全実施計画推進会議全体会議出席  
※web会議
3. 京都市耐震改修促進ネットワーク会議への参加  
令和3年8月31日（火） 京都市耐震改修促進ネットワーク会議  
第1回全体会議  
※web会議  
令和4年1月11日（火） 京都市耐震改修促進ネットワーク会議  
第2回全体会議  
※web会議
4. 京都市建築物安心安全推進会議への参加  
令和4年1月28日（金） 京都市建築物安心安全推進委員会  
良質化分科会・既存建築物対策分科会会議  
※web会議

### 〔建築関係団体協議会〕

今年度もコロナ禍にもかかわらず以下の通り開催されました。本年は建築士会様が幹事会であり、各々の団体から日常活動等に係る報告、諸問題について提起があり、意見交換、情報交換が行われました。日常業務の中で建築士が考えている様々な事柄を話し合い、交流を深め、共有し、活動する大切さを改めて感じています。

今回は京都市都市計画局様からも御参加頂きました。ありがとうございました。

- 開催日時 令和3年11月1日(月) 16:00 ~ 17:00  
開催場所 <会議>一般社団法人 京都府建築士会 4階会議室  
参加団体
- (1) (一社) 京都府建築士会
  - (2) (一社) 京都府建築士事務所協会
  - (3) (公社) 日本建築家協会近畿支部京都地域会
  - (4) (一社) 京都建築設計監理協会

## 議 案

1. 建物状況調査による既存住宅の安心・安全の確保について
2. 京都市庁舎(本庁舎)の見学について
3. 改正バリアフリー条例について
4. カーボンニュートラル2050について
5. 各団体からの活動報告について
6. その他

## 【府市懇談会】

今年度も、京都府、京都市の関係部局と懇談会・意見交換会を開催しました。

### 1. 京都市との意見交換会

日時：令和4年2月15日(火) 10時30分～11時30分

場所：京都市役所分庁舎2階 局第2会議室

出席者：京都市5名 都市企画部都市総務課 田村 建築技術担当課長

公共建築部公共建築企画課 高谷 課長 公共建築建設課 関 担当課長

公共建築整備課 大 課長 公共建築整備課 吉永 担当課長

KSK・KKK7名 湯川会長 木邑副会長 羽生田副会長 若野副会長 山路部会長

KKK 下西理事長 KKK 小笠原副理事長

当協会湯川会長、都市計画局公共建築部公共建築企画課課長高谷様の開会の挨拶の後、例年よりも短い時間ではありましたが、下記議題について活発な意見交換を行いました。

#### (1) 活動等報告

ア 京都市の近況について

イ 一般社団法人京都建築設計監理協会及び京都府建築家協同組合の活動について

#### (2) 要望事項

- ① 地元設計事務所及び若手技術者の為、京都市発注の設計業務に参加しやすい環境作りについて
- ② 設計料の算定根拠の明確化(告示98号)、特に改修について
- ③ 設計段階の内容・検討における判断及び納品前のチェックについてのスピーディーな対応
- ④ 設備設計について、単独発注のお願い
- ⑤ 業務完了時期の明確化、特に変更がある場合について

## 2. 京都府との懇談会

日時：令和4年3月2日（水）10時00分～12時00分

場所：ホテルルビノ京都堀川 3階「朱雀の間」

出席者：京都府5名 建設交通部営繕課 壺井 課長 久居 主幹兼係長(建設設備管理係)  
住宅課 廣瀬 主幹兼係長(建設係) 教育庁管理部管理課 山崎 参事  
警察本部総務部会計課施設管理室 梶川 室長補佐

KSK・KKK6名 湯川会長 木邑副会長 羽生田副会長 山路部会長  
KKK 下西理事長 KKK 小笠原副理事長

当協会湯川会長、建設交通部営繕課課長壺井様の開会の挨拶の後、下記議題について活発な意見交換を行いました。

- ① 今後の公共建築について(設計・監理業務の受注及び発注について)
- ② 一般社団法人京都建築設計監理協会及び京都府建築家協同組合の活動について
- ③ 地元設計事務所及び若手技術者育成の為、京都市発注の設計業務に参加しやすい環境作りについて
- ④ 設計料の算定根拠の明確化(告示98号) 特に改修について
- ⑤ 設計段階の内容・検討における判断及び納品前のチェックについてのスピーディーな対応
- ⑥ 設備設計について、単独発注のお願い
- ⑦ 業務完了時期の明確化、特に変更がある場合について

### 〔事務所運営研究〕

今年度もコロナ禍の為、活動出来ませんでした。

## 【技術研修部会】

本年度は下記のセミナーを実施し、会員、所員、賛助会員等の多くの皆様にご参加、ご協賛いただきました。

### 〔セミナー〕

第1回セミナー&夏のビアパーティー

日時：令和3年 7月30日（金）

場所：東華菜館

講師：渡辺<sup>わたなべ</sup>一生<sup>かずお</sup> 氏（株式会社WorldLink & Company 執行役員技術統合室室長）

演題：「ドローンで何が見える？ ー空飛ぶカメラが提供する建物への新たな視点ー」

参加者：31名

第2回セミナー

日時：令和3年 11月26日（金）

場所：東華菜館

講師：大倉<sup>おおくら</sup> 啓克<sup>ひろかつ</sup> 氏（株式会社アフエクト 代表取締役）

演題：SDGs経営セミナー

～SDGsの本質を自分事として理解し、経営に活かす～

参加者：30名

### 〔講演会〕

合同交流会 講演会

日時：令和4年 1月28日（金）

場所：ホテルオークラ京都

講師：岩本<sup>いわもと</sup> 馨<sup>かおる</sup> 氏（京都工芸繊維大学大学院工芸科学研究科デザイン・建築学系 准教授）

演題：「京都の都市構造」

参加者：29名

## 〔京都市景観デザイン会議〕

今年度も昨年度に引続き会議による開催はなく、全てオンライン方式での開催となりましたが、ウィズコロナ状態は早く終息してほしいものです。

### 令和3年度 第1回 京都市景観デザイン会議作業部会

開催日時 令和3年10月28日(木) 13:30 ~ 15:30

開催方法 「ZOOM」によるオンライン開催

参加者 京都市景観政策課

一般社団法人京都建築設計監理協会

京都府建築家協同組合

(一社) 京都府建築士会・(一社) 京都府建築士事務所協会

(公社) 日本建築家協会近畿支部京都地域会

#### 議事等

- (1) 歴史的景観の保全に関する具体的施策（景観デザインビュー制度の運用状況について）
- (2) 認定証・適合証等の様式について
- (3) 特例認定制度の運用について
- (4) 「建築物等のデザイン基準」及び「景観ガイドライン」の運用について
- (5) 今年度の景観デザイン会議について

### 令和3年度 第2回 京都市景観デザイン会議作業部会

開催日時 令和4年3月22日(火) 13:30 ~ 15:30

開催方法 「ZOOM」によるオンライン開催

参加者 京都市景観政策課

一般社団法人京都建築設計監理協会

京都府建築家協同組合

(一社) 京都府建築士会・(一社) 京都府建築士事務所協会

(公社) 日本建築家協会近畿支部京都地域会

#### 議事等

- (1) 「魅力ある夜間景観づくりのための指針」案について
- (2) 「京の景観ガイドライン（眺望景観編）」の改訂について
- (3) 「建築物等のデザイン基準」の運用について

令和3年度 理事会・事業活動報告

月 日	内 容 事 項	部会 委員会	参加	会 場
4月12日	4月理事会（第12回）		10 (内、Web2)	事務局
4月16日	News Letter4月号 発行	情報交流部会		
5月10日	5月理事会（第13回）		14 (内、Web5)	事務局
5月12日	News Letter5月号 発行	情報交流部会		
5月21日	令和3年度第11回（第46期）通常総会 理事会（第1回） ※書面による決議を併用して開催 ※懇親会中止	総務部会	21 -	御所西 京都平安ホテル 3階「羽衣の間」
6月14日	6月理事会（第2回）		10	事務局
6月16日	News Letter6月号 発行	情報交流部会		
6月21日	京町家等継承ネット第8回全体会議 出席	情報交流部会	1	Web会議
7月12日	7月理事会（第3回）		9 (内、Web3)	事務局
7月15日	News Letter7月号 発行	情報交流部会		
7月30日	第1回セミナー&夏のビアパーティー開催 セミナー：「ドローンで何が見える？ —空飛ぶカメラが提供する建物への新たな視点—」 講師：渡辺 一生(わたなべ かずお)氏 (株式会社WorldLink & Company 執行役員 技術統合室 室長) ビアパーティー	技術研修部会 総務部会	31 28	東華菜館
8月 1日	会報140号（350部）発行	情報交流部会		
8月 5日	第15回京都市建築物安心安全実施計画推進会議 全体会議 出席	安心安全推進 委員会	1	Web会議
8月10日	8月理事会（第4回）		9 (内、Web4)	事務局
8月17日	News Letter8月号 発行	情報交流部会		
8月31日	令和3年度 京都市耐震改修促進ネットワーク会議 第1回全体会議 出席	情報交流部会	1	Web会議
9月13日	9月理事会（第5回）		12 (内、Web2)	事務局
9月15日	News Letter9月号 発行	情報交流部会		
10月 8日	第1回情報サロン&協力・賛助会員企業PRの会開催 企業PR：影近設備工業株式会社 演題：設備事務所における補助金の活用 懇親会	総務部会	29 20	東華菜館
10月11日	10月理事会（第6回）		8 (内、Web5)	事務局
10月18日	News Letter10月号 発行	情報交流部会		
10月28日	令和3年度京都市景観デザイン会議 第1回作業部会 出席	技術研修部会	1	Web会議
11月 1日	京都建築関係四団体協議会 会議出席 ※懇親会中止	情報交流部会	4	京都建設会館別館 4階第3会議室
11月 5日	秋の合同親睦ゴルフコンペ開催	総務部会	19	信楽カントリー倶楽部
11月 8日	11月理事会（第7回）		13 (内、Web4)	事務局
11月10日	News Letter11月号 発行	情報交流部会		
11月26日	第2回セミナー開催 講演会：SDGs経営セミナー ～SDGsの本質を自分事として理解し、経営に活かす～ 講師：大倉 啓克(おおくら ひろかつ)氏 (株式会社アフェクト 代表取締役) 懇親会	技術研修部会 総務部会	30 30	東華菜館
12月 6日	12月理事会（第8回）		9 (内、Web4)	事務局
12月 6日	第1回選挙管理委員会開催	選挙管理委員会	5	事務局

月 日	内 容 事 項	部会 委員会	参加	会 場
12月13日	News Letter12月号 発行	情報交流部会		
1月 5日	京都府・京都市懇談会の事前打合せ開催	情報交流部会	2	京都府庁、京都市役所
1月 7日	(一社) 京都府建築士会新年交礼会出席	総務部会	1	ホテルグランヴィア京都
1月11日	令和3年度 京都市耐震改修促進ネットワーク会議 第2回全体会議 出席	情報交流部会	1	Web会議
1月11日	1月理事会 (第9回)		12 (内、Web5)	事務局
1月11日	第1回会長指名委員会開催	選挙管理委員会	5	事務局
1月14日	(一社) 京都府空調衛生工業協会新年互礼会 出席	総務部会	1	ホテルオークラ京都
1月17日	News Letter1月号 発行	情報交流部会		
1月28日	京都市建築物安心安全推進委員会 良質化分科会・既存建築物対策分科会 出席	安心安全推進 委員会	1	Web会議
1月28日	第2回会長指名委員会開催	選挙管理委員会	5	ホテルオークラ京都
1月28日	第2回選挙管理委員会開催	選挙管理委員会	5	ホテルオークラ京都
1月28日	合同新年講演会開催 講演会「京都の都市構造」 講師:岩本 馨(いのもと かおる)氏 (京都工芸繊維大学大学院工芸科学研究科 デザイン・建築学系 准教授) ※交流会中止	技術研修部会	29 -	ホテルオークラ京都
2月 7日	2月理事会 (第10回)		11 (内、Web4)	事務局
2月 8日	News Letter2月号 発行	情報交流部会		
2月15日	京都市との意見交換会	情報交流部会	7	京都市役所 分庁舎2階 第2会議室
2月16日	令和3年度紛争処理委員実務研修 出席	安心安全推進 委員会	1	ライブ配信による研修
3月 2日	京都府との懇談会	情報交流部会	6	ホテルルビノ京都堀川
3月 7日	3月理事会 (第11回)		10 (内、Web5)	事務局
3月 7日	第3回選挙管理委員会開催	選挙管理委員会	5	事務局
3月15日	News Letter3月号 発行	情報交流部会		
3月22日	令和3年度京都市景観デザイン会議 第2回作業部会 出席	技術研修部会	1	Web会議

## 令和3年度 役員構成

会 長	湯川 君雄	(株)ユマ設計	会 長
副 会 長	木 邑 公一郎	一級建築士事務所ザクシス	所 長
〃	羽生田 英雄	(有)一級建築士事務所 コア建築事務所	代表取締役
〃	若 野 豪 宏	(株)住建設計	代表取締役
理 事	青 野 正 治	(株)東亜設計	会 長
〃	安 倉 裕 介	(株)アグラ設計事務所	代表取締役
〃	小 濱 隆 宏	Studio73	所 長
〃	川 下 晃 正	(株)京都建築事務所	代表取締役会長
〃	下 岡 浩	(株)ノム建築設計室	企画室室長
〃	下 西 伊佐男	(株)中村設計	顧 問
〃	須 黒 大 誉	(株)林建築設計事務所	代表取締役
〃	中 尾 邦 広	(株)吉村建築事務所	取締役企画部長
〃	萩 本 暁	(株)萩本建築設計事務所	代表取締役
〃	山 路 卓 也	(株)若城建築事務所	代表取締役
〃	山 領 正	(有)一級建築士事務所 ターボ設計	代表取締役
監 事	齋 藤 隆 三	(株)東洋設計事務所	代表取締役会長
〃	松 村 正 希	(株)莫設計同人	代表取締役
顧 問	三 輪 泰 司	(株)地域計画建築研究所	名誉会長・顧問

(順不同)

## 令和3年度 事業組織及び担当役員

会 長	湯川 君雄	協会運営・活動の総括
副会長	木邑 公一郎	事務局総括・組織活動総括
副会長	羽生田 英雄	情報交流・事務所運営
副会長	若野 豪宏	研究・研修活動

### 組 織 活 動

担当副会長 木邑 公一郎

組 織	部 会 長	副 部 会 長	担 当 理 事	担 当 者	
<b>総務部会</b>	川下 晃正	木邑 公一郎			
会員交流・情報サロン	総会、忘年会、新年会、交流会、親睦ゴルフコンペの開催		安倉 裕介	木邑 公一郎	
建賛会担当	定期的情報交換会の開催、各種同好会の設置		中尾 邦広	木邑 公一郎	
財政担当	健全な財政基盤の確立		川下 晃正		
会員増強	会員増強に向けて特別な取り組みを行う		若野 豪宏	湯川 君雄	小濱 隆宏

### 情報交流・ 事務所運営

担当副会長 羽生田 英雄

組 織	部 会 長	副 部 会 長	担 当 理 事	担 当 者	
<b>情報交流部会</b>	山路 卓也	萩本 暁			
広報委員会	会の存在と活動を社会に知らせる活動（会報・ニューズレター・HP等）		山路 卓也	須黒 大誉	
安心安全推進委員会	京都市の安心安全推進活動に協力する（建築パトロール等）		山領 正	木邑 公一郎	
建築関係団体	建築関係4団体協議会・友好団体との交流		羽生田英雄	下西伊佐男	
府市懇談会担当	京都府との懇談会、京都市との意見交換会の開催		山路 卓也	萩本 暁	羽生田 英雄
北部担当	北部の会員に対するコミュニケーションを図る		青野 正治	萩本 暁	
事務所運営研究	事務所経営、運営に関する研究会の開催		下西伊佐男	羽生田 英雄	

### 研究・研修活動

担当副会長 若野 豪宏

組 織	部 会 長	副 部 会 長	担 当 理 事	担 当 者	
<b>技術研修部会</b>	下岡 浩	小濱 隆宏			
講習会	理論的・技術的勉強を出来る場を作る		小濱 隆宏	山領 正	
見学会	建築・工場等の見学会の開催		須黒 大誉	中尾 邦広	
国際交流委員会	国際都市京都における建築設計の専門団体として、何が出来るか		若野 豪宏	松村 正希	
次世代委員会	次世代を担う正会員・所員による実務研修会を開催		下岡 浩	小濱 隆宏	若野 豪宏

<b>監 事</b>	齋藤 隆三	松村 正希
------------	-------	-------

<b>顧 問</b>	三輪 泰司
------------	-------